

Landskansliet i Vänersborg
Ink. 18. 03. 71
III

Beskrivning

tillhörande förslag till stadsplan för ett område väster om Restadvägen (Mariedalsskolan)

VÄNERSBORG

647 71

uppgjort i oktober 1970 av

Victor Landén Dick Höglund

Rev. i januari 1971.

12

Förslaget är avfattat å stadsplanekarta med tillhörande stadsplanebestämmelser.

Området, som omfattar mark för skola, är beläget väster om Restadvägen och avses för i första hand en låg- och mellanstadie-skola och i andra hand en högstadiebyggnad. Byggstart för skolan beräknas ske under 1971.

Enligt skissförslag till kommundelsplan för del av södra stadsdelen, Önafors och Restad, blir Restadvägen i slutskedet en matarled, som vid den planerade skolan avbrytes med vändplatser. Trafiken på Restadvägen ledes åt två håll till nya sekundärleder. Innan detta är genomfört kommer dock Restadvägen att få en ökad trafikbelastning. För att öka trafiksäkerheten har i bestämmelserna intagits krav på uppsättande av stängsel för skolområdet mot Restadvägen och mark reserverats för busshållplats vid sidan om körbanan. Vid den tidpunkten då högstadieskola byggs kommer elever att transporteras med buss, varför föreslagits en vändplats med utrymme för av- och påstigning. För erhållande av bättre anpassning till befintliga fastigheter i kvarteret Fästingen, har Restadvägens höjdläge ändrats något från tidigare fastställd stadsplan.

Från Restadvägen söder om skolområdet är planerat ett gång- och cykelstråk som i utbyggt skick leder in till skolområdena norr om Gropbrovägen.

Planen har tillsammans med angränsande stadsplan för småhus varit föremål för samråd hos länsarkitekten enligt 14 § byggnadsstadgan.

Vänersborg i oktober 1970.

Victor Landén *Dick Höglund*
..... *Erik Wessberg*

Vänersborg i januari 1971

Victor Landén *Dick Höglund*
..... *Erik Wessberg*

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 21 januari 1971, § 20.
Betygar i tjänsten:
Victor Landén

Tillhör Kommunfullmäktiges beslut den 9 februari 1971, § 28.
Betygar:
Victor Landén
Sekr. *Victor Landén*

Tillhör Länsstyrelsens i Älvsborgs län beslut den 12.5.1971

.....; betygar
På tjänstens vägnar:
Bengt Caning

Landskansliet i Vänersborg
Ink. 18. 03. 71
III 16. 71

Stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag till stadsplan för
ett område väster om Restadvägen
(Mariedalsskolan)

VÄNERSBORG
uppgjort i oktober 1970 av
Victor Landén Dick Höglund
Rev. i januari 1971.

647 71
26.

JL

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Våningsantal.

Byggnad får uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 5.

Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 6.

Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 10°.

§ 7.

Anordning av stängsel i visst fall.

I kvartersgräns som betecknats med särskild områdesgräns, skall med hänsyn till trafiksäkerheten, området förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata.

Tillhör Länsstyrelsens i Älvsborgs län beslut den 12.5.1971

Vänersborg i oktober 1970.

;betygar

På tjänstens vägnar:

Bengt Caping
Bengt Caping

Victor Landén
Dick Höglund
Victor Landén

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 21 januari 1971, § 20.
Betygar: *Victor Landén*

Tillhör Kommunfullmäktiges beslut den 9 februari 1971, § 28.
Betygar: *Victor Landén*
Sökr.

Vänersborg i januari 1971

Victor Landén
Dick Höglund